

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa: *Roboty budowlane polegające na przebudowa budynku Willi Zabiełty w zakresie wymiany istniejących stropów na nowe, wzmocnieniu części stropów nad piwnicą, przebudowie istniejących schodów wewnętrznych na nowe żelbetowe, przebudowie schodów zewnętrznych, przebudowie dachu wraz ze zmianą pokrycia, przebudowie ścian wewnętrznych i zewnętrznych, budowie w zakresie budowy wewnętrznego szybu windowego, budowie wentylacji mechanicznej, budowie instalacji wewnętrznych (wod.-kan., c.o., elektrycznej i słaboprądowych), budowie instalacji odgromowej, zmianie sposobu użytkowania kondygnacji piwnicy, parteru z służby zdrowia (przychodnia) na kultury (muzeum) oraz zmianie sposobu użytkowania poddasza z na biurową z pomieszczeniami technicznymi i magazynowymi wraz z remontem konserwatorskim elewacji. Zagospodarowanie terenu poprzez budowę opaski wokół budynku, budowie utwardzonego placu do ustawiania kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi, budowie ekranu zewnętrznego, budowie osłony agregatu klimatyzacyjnego, budowie infrastruktury zewnętrznej, na działce nr 82/1 obr. 0050 Radom.*

Obiekt: Kategoria obiektu budowlanego IX, budynek muzeum

Adres: Ul. gen. Leopolda Okulickiego, 26-600 Radom,
dz. nr 82/1 obr.0050 Radom

Inwestor: Muzeum im. Jacka Malczewskiego,
26-600 Radom, Rynek 11

Projektant: Piotr Knez
mgr. inż. arch.
nr upr. SW-31/2006

Podpis:

Sprawdzający: Rafał Socha
mgr. inż. arch.
nr upr. 8/07/SLOKK

Podpis:

Data opracowania 09.2023

1. Zakres robót

- roboty przygotowawcze - zagospodarowanie placu budowy;
- prace ziemne – prowadzenie instalacji, wykopy i przemieszczenie ziemi w obrębie terenu opracowania;
- zabezpieczenie wykopów z uwagi na różnicę poziomów terenu;
- wykonanie podbicia fundamentów;
- utwardzenie placów i dojazd do budynków;
- roboty budowlane prowadzone na zewnątrz budynku;
- roboty budowlane prowadzone wewnątrz budynku;
- praca na wysokościach;
- montaż instalacji i prace wykończeniowe;
- prace porządkowe i przekazanie do użytkowania.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek podlegający opracowaniu znajduje się na działce nr 82/1.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Opracowywane zagospodarowanie terenu znajduje się na działce nr 82/1. Na przedmiotowej działce nie występują elementy zagospodarowania, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia wymienione w art.21a Ustawy z dn. 7 lipca 1994 Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami:

- p.4.1- przysypanie ziemią (prace ziemne – fundamenty, wykop przepompowni, wykop studzienek oraz prowadzenie instalacji przyłączy w wykopach wąskoprzestrzennych) lub upadek z wysokości (roboty budowlane związane z wykonaniem: fundamentów, szybu windowego, wymiany stropów, schodów wewnętrznych, wykopów wąskoprzestrzennych oraz roboty przy remoncie dachu, kominów, elewacji, montażu sufitów podwieszonych, renowacji tynków wewnętrznych, wymianie stolarki okiennej);
- p.4.2- działanie substancji chemicznych - nie dotyczy;
- p.4.3- działanie promieniowania jonizującego - nie dotyczy;
- p.4.4- linie wysokiego napięcia lub czynne linie komunikacyjne – nie dotyczy;
- p.4.5- ryzyko utonięcia – nie dotyczy;
- p.4.6- prace prowadzone w studniach – przy wykonywaniu przepompowni wody opadowej, regulatora przepływu, studzienki rozprężonej; pod ziemią i w tunelach - nie dotyczy;
- p.4.7- prace prowadzone przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - nie dotyczy;

- p.4.8- prace prowadzone w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - nie dotyczy;
- p.4.9- prace wymagające użycia materiałów wybuchowych - nie dotyczy;
- p.4.10- montaż ciężkich elementów prefabrykowanych - nie dotyczy;

W trakcie wykonywania robót budowlanych prowadzonych przy budynku muzeum występują następujące zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i bezpieczeństwa ludzi: w trakcie murowania ścian oraz remoncie elewacji budynku prace na rusztowaniach; w trakcie prowadzenia robót budowlanych na dachu prace na wysokości; roboty spawalnicze (butle z gazami technicznymi przechowywać w specjalnie oznakowanym i zabezpieczonym miejscu z dala od osób trzecich); należy odpowiednio zabezpieczyć wykopy przed osunięciem.

Przy realizacji robót objętych projektem wystąpią głównie zagrożenia związane z pracą na wysokości

- występujące przy wykonywaniu robót remontowych dachu oraz kominów;
- występujące zwykle przy wykonywaniu robót elewacyjnych: groźba upadku z wysokości, spadające przedmioty (narzędzi lub materiały budowlane);
- prace występujące przy montażu stolarki okiennej;
- prace przy montażu systemowych sufitów podwieszonych.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokościach co najmniej 1m od poziomu terenu ziemi powinny być odpowiednio zabezpieczone przed upadkiem. Rusztowania, drabiny i ruchome podesty powinny być używane zgodnie z dokumentacją techniczną producenta.

Pozostałe zagrożenia występujące zwykle przy prowadzeniu robót budowlanych, związane z obsługą elektronarzędzi, sprzętu budowlanego, składowania materiałów, przenoszenia ciężarów itp.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinien być przeprowadzony przez kierującego pracami (kierownika budowy), a wykonujący prace powinni posiadać odpowiednie przeszkolenie BHP w zakresie wykonywanych prac.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Należy przestrzegać bezwzględnie przepisów BHP. Ludzie wykonujący prace powinni być wyposażeni w sprzęt ochronny i zabezpieczający zgodnie z wymogami BHP (kaski, obuwie, odzież, pasy zabezpieczające, apteczka itp.). Kierownik budowy powinien wyznaczyć place składowania stali, gruzu i drewna, aby nie było zagrożeniem podczas prac i wywozu materiałów. Wjazd na posesję

powinien być stale dostępny tak, aby możliwy był w każdej chwili wjazd i wyjazd samochodów uprzywilejowanych.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie prowadzonych przez nich robót.

Do podstawowych środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych, należy bezwzględne stosowanie zasad BHP przy realizacji poszczególnych etapów budowy, instruowanie pracowników itp.

Ponadto teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich poprzez jego wyгородzenie ogrodzeniem tymczasowym. Z uwagi na sąsiedztwo drogi publicznej należy zwrócić uwagę na nie utrudnianie ruchu drogowego w czasie transportu materiałów budowlanych na plac budowy.

Miejsca niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, powinny być oznaczone.

7. Zapobieganie niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Na terenie budowy ani w sąsiedztwie nie występują strefy szczególnego zagrożenia. Bezpieczeństwo zapewni przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz warunków BHP. Prace powinny być prowadzone pod odpowiednim nadzorem osób uprawnionych do prowadzenia tego typu robót.